

¿SABÍAS que

existen PROTOCOLOS DE CONSTRUCCIÓN para mejorar la eficiencia del diseño, la fabricación y el uso de los edificios



El Protocolo eSe

La eSe (Etiquetación de Sustentabilidad Edilicia) es un sistema integral de auditoría y evaluación de “performances” de variables sustentables en edificios, tanto para aquellos que todavía están en la etapa de proyectos, como para los edificios existentes. Consiste en un protocolo o conjunto ordenado de objetivos, requerimientos y estrategias que, a modo de instrumento operativo, mejorará la eficiencia integral sustentable del diseño, la fabricación y el uso efectivo de los edificios. El factor medio-ambiental y aspectos económicos y sociales son especialmente tenidos en cuenta en este sistema, con el fin de encontrar un mejor equilibrio en el marco del desarrollo deseado.

El protocolo eSe pretende mejorar los índices relativos de eficiencia de los edificios en variables tales como el consumo energético, mejorando el aislamiento de la envolvente, reduciendo eficientemente el consumo de agua, e impulsando el uso adecuado de los materiales, el respeto y conservación del ambiente construido y natural, el aumento del confort bio-ambiental, y una gestión sustentable y eficiente, tanto en su construcción como en su uso.

Pretende también reducir la contaminación global que el edificio provoque al ambiente; disminuir la contaminación acústica; mejorar la gestión de residuos sólidos y disminuir la impulsión de fluidos de desecho; minimizar el impacto al suelo y al ambiente vegetal; eficientizar los costos operativos, de uso y mantenimiento del edificio.

SABÍAS QUE N° 08 – 01/NOV/19

AUTOR
Arq. Edgardo Fabián Suárez

Más información en la publicación de divulgación
HOJITAS DE CONOCIMIENTO:

[“Una mirada al sistema eSe para medición de performance de edificios”](#)

También se propone detectar yacimientos de generación de recursos, por ejemplo, reutilizar agua de lluvia y el empleo de energías renovables.

El sistema de evaluación prevé ocho categorías (desde la letra A+ hasta la G) y cuenta con la intervención de 32 parámetros. Los ejes del protocolo eSe son: agua, energía y contaminación (asociada a la gestión de los dos primeros recursos).